



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

TERMO DE REFERÊNCIA SO Nº 030/2026

ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Municipal de Obras	Erick Ricardo Moriyama Canevari

1 OBJETO

Conforme dispõe o **Memorial Descritivo SO Nº 06/2026**.

1.1 Especificações e quantidades

Conforme dispõe a **Planilha Orçamentária SO Nº 06/2026**.

1.2 Regime de execução

O regime de execução será o de **EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**.

1.3 Critério de julgamento

O critério de julgamento será de **MENOR PREÇO**.

2 JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Justificativa da contratação encontra-se pormenorizada no **item 1 do Estudo Técnico Preliminar SO Nº 26/2026**.

3 DOS PARÂMETROS DA LICITAÇÃO

3.1 Será adotado tratamento diferenciado a microempresas (ME) e empresas de pequeno porte (EPP), conforme o disposto no art. 48 da Lei Complementar nº 123/2006 (alterado pela Lei Complementar nº 147/2014):

Valor referencial **superior** a R\$ 80.000,00 por item (a participação **NÃO** será exclusiva para ME/EPP).

Justificativa:

O valor estimado da contratação ultrapassa o limite estabelecido para exclusividade a microempresas e empresas de pequeno porte. Contudo, será assegurada a ampla participação de ME/EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006, garantindo igualdade de condições competitivas.

3.2 Haverá necessidade de vistoria prévia (visita técnica)?

- () Vistoria obrigatória
(X) Vistoria facultativa
() Não será exigida vistoria.





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

Justificativa:

A vistoria será facultativa, tendo em vista que as informações necessárias à elaboração das propostas estarão disponíveis nos projetos e planilhas orçamentárias anexas ao edital. O interessado poderá realizar vistoria para melhor conhecimento das condições locais, mediante agendamento junto ao Setor de Engenharia.

Unidade responsável pelo agendamento da vistoria: Setor de Engenharia

Telefone para agendamento da vistoria: (18) 3991-9191 – ramal 228

E-mail para agendamento da vistoria: engenharia@mirante.sp.gov.br

3.3 Será admitida a participação de consórcios?

- () Sim
(X) Não

Justificativa:

O objeto não apresenta complexidade técnica que justifique a formação de consórcios. A vedação visa garantir maior agilidade na contratação e na execução dos serviços, sem prejuízo à competitividade.

3.4 Será admitida a participação de cooperativas?

- () Sim
(X) Não

Os serviços de recapeamento asfáltico envolvem atividades técnicas e operacionais que demandam responsabilidade técnica e equipamentos especializados, não compatíveis com o regime de cooperativas de trabalho.

3.5 Será admitida a subcontratação?

- () Sim
(X) Não

A execução deve ser integralmente realizada pela empresa contratada, garantindo uniformidade técnica, controle de qualidade e responsabilidade direta pela execução do objeto.

3.6 Do agrupamento de itens em lotes

A aquisição/contratação se dará em lotes?

- () Sim
(X) Não

Justificativa:

O objeto será contratado em **lote único**, uma vez que se trata de serviço de natureza contínua e tecnicamente indivisível, conforme projetos e planilhas padronizadas pelo convênio com a Secretaria de Governo e Relações Institucionais





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

4 DOS CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA

4.1 Serão exigidos documentos adicionais juntamente com a proposta de preços (para análise da equipe técnica na fase de julgamento da proposta final de preços):

- () Sim
(X) Não

4.2 Será exigida garantia de proposta?

- () Sim
(X) Não

Se sim, justificativa:

5 DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

5.1 Habilitação Jurídica

- Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial ou no Registro Civil de Pessoas Jurídicas, conforme o tipo societário;
- Documentos que comprovem os poderes do representante legal da empresa.

5.2 Habilitação fiscal, social e trabalhista

- Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ).
- Certidão conjunta de regularidade perante a Receita Federal e a Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional.
- Certidão de regularidade com o FGTS.
- Certidão negativa de débitos trabalhistas (CNDT).

Certidões de regularidade fiscal estadual e municipal, compatíveis com o ramo da atividade

5.3 Qualificação econômico-financeira

- Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial, expedida pelo distribuidor da sede da empresa.
- Balanço patrimonial e demonstrações contábeis dos dois últimos exercícios, comprovando índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC) superiores a 1, ou apresentação de capital/patrimônio líquido mínimo de até 10% do valor estimado da contratação..

5.4 Qualificação técnica





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

- Registro ou inscrição da empresa e de seu responsável técnico no CREA, em plena validade;
- Comprovação de aptidão por meio de atestado(s) de capacidade técnica, emitido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que demonstrem experiência prévia em obras de engenharia de natureza semelhante, considerada a parcela de maior relevância do objeto;

IMPRIMAÇÃO BETUMINOSA LIGANTE	m ²	1.201,77
RESTAURAÇÃO DE PAVIMENTO ASFÁLTICO COM CONCRETO BETUMINOSO USINADO QUENTE - CBUQ	m ³	36,05

- Os atestados deverão ser acompanhados das respectivas ARTs registradas no CREA;
- Será admitido o somatório de atestados

6 DA EXECUÇÃO DO OBJETO

6.1 Prazo de início da execução

O prazo para início da execução dos serviços será contado a partir do recebimento da Ordem de Início de Serviço, a qual somente será expedida após a conferência e aprovação de toda a documentação da licitação pela **Secretaria de Governo e Relações Institucionais**.

A exigência de prévia aprovação documental visa assegurar a regularidade jurídica, técnica e financeira da contratação, garantindo que a empresa vencedora esteja plenamente habilitada e apta a iniciar os trabalhos.

6.2 Local, horário e endereço de entrega

Os serviços serão executados nos trechos de vias públicas indicados nos projetos e memoriais descritivos que integram o presente processo licitatório.

6.3 Garantia de execução do contrato

Será exigida garantia de execução contratual, nos termos dos artigos 96 a 102 da Lei nº 14.133/2021, correspondente a até 5% (cinco por cento) do valor total do contrato.

A garantia tem por finalidade assegurar o cumprimento das obrigações assumidas pela contratada, podendo ser prestada, a critério da empresa vencedora, em uma das seguintes modalidades:

- caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública;
- seguro-garantia;
- fiança bancária.

A exigência da garantia justifica-se pelo valor e pela natureza da contratação, que envolve serviços de engenharia com relevante complexidade técnica e necessidade de assegurar a perfeita execução dos trabalhos de recapeamento asfáltico.





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

A liberação da garantia ocorrerá após o recebimento definitivo do objeto e a comprovação do cumprimento integral das obrigações contratuais.

O prazo mínimo para a apresentação da garantia será de 15 dias úteis.

6.4 Garantia do serviço

A contratada deverá garantir a qualidade e durabilidade dos serviços executados pelo prazo mínimo de 12 (doze) meses, contados a partir do recebimento definitivo da obra, conforme previsto no artigo 140, inciso I, da Lei nº 14.133/2021.

Durante o período de garantia, a empresa será responsável por corrigir, às suas expensas, quaisquer defeitos, irregularidades ou falhas que venham a surgir em decorrência de má execução, utilização de materiais inadequados ou não conformes com as especificações técnicas.

A garantia abrange, ainda, eventuais recalques, trincas, desprendimentos ou falhas de aderência da camada de CBUQ, devendo os reparos ser realizados no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis após a notificação da fiscalização.

7 OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS DAS PARTES

7.1 Da contratada

Obriga-se a empresa vencedora:

7.1.1 atender a todas as composições constantes na Planilha Orçamentária e Memorial Descritivo indicados neste Termo de Referência;

7.1.2 ao fornecimento do objeto, de acordo com as especificações constantes no Edital, em consonância com a proposta apresentada e com a qualidade e especificações determinadas pela legislação em vigor;

7.1.3 responsabilizar-se pela boa execução e eficiência no fornecimento do produto objeto do edital;

7.1.4 reparar, corrigir, remover as suas expensas, no todo ou em parte o(s) objeto(s) em que se verifiquem danos em decorrência do transporte, bem como, providenciar a imediata substituição deles;

7.1.5 providenciar a imediata correção das deficiências apontadas pelo contratante quando da entrega do produto;

7.1.6 apresentar, sempre que solicitado, documentos que comprovem a procedência do produto fornecido, assim como amostra para análise pela Administração, sem qualquer ônus adicional;

7.1.7 não subcontratar, ceder ou transferir, total ou parcialmente, o objeto do instrumento contratual;

7.1.8 manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas na licitação;





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

7.1.9 responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos físicos ou materiais causados à Administração ou a terceiros, pelos seus prepostos, advindos de imperícia, negligência, imprudência ou desrespeito às normas de segurança, quando da execução contratual;

7.1.10 responsabilizar-se por todas e quaisquer despesas, inclusive, despesa de natureza previdenciária, fiscal, trabalhista ou civil, bem como emolumentos, ônus ou encargos de qualquer espécie e origem, pertinentes à execução do objeto contratado;

7.1.11 mesmo não sendo a fabricante da matéria-prima empregada na fabricação de seus produtos, a empresa vencedora, responderá inteira e solidariamente pela qualidade e autenticidade destes, obrigando-se a substituir, as suas expensas, no todo ou em parte, o objeto desta licitação, em que se verificarem vícios, defeitos, incorreções, resultantes da fabricação ou transporte, constatado visualmente ou em laboratório, correndo estes custos por sua conta;

7.1.12 manter endereço eletrônico (e-mail) válido para fins de comunicação com a contratante por todo o período de contratação; comunicando, imediatamente, o Contratante em caso de alteração;

7.1.13 realizar cadastro na Plataforma “Autentique” (<https://www.autentique.com.br/>) para que possa assinar eletronicamente com certificação digital TODOS os documentos firmados com a contratante ou outra plataforma que porventura a Administração venha a utilizar.

7.2 Da contratante

Obriga-se a Administração/Contratante:

7.2.1 comunicar a Contratada toda e quaisquer ocorrências relacionadas aos objetos entregues;

7.2.2 efetuar o pagamento da Contratada de acordo com a forma de pagamento estipulada na licitação e no instrumento contratual;

7.2.3 promover o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento/prestação dos serviços, sob os aspectos qualitativo e quantitativo, anotando em registro próprio as falhas e solicitando as medidas corretivas;

7.2.4 rejeitar, no todo ou em parte, o objeto entregue pela Contratada fora das especificações do instrumento contratual;

7.2.5 observar para que, durante a vigência do instrumento contratual, sejam cumpridas as obrigações assumidas pela Contratada, bem como sejam mantidas todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

7.2.6 aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias;

7.2.7 prestar à CONTRATADA informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados;

7.2.8 demais condições constantes do edital de licitação.

8 MATRIZ DE RISCOS

OBJETO DA MATRIZ DE RISCOS:





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

RISCO 1 – CONDIÇÕES CLIMÁTICAS DESFAVORÁVEIS (CHUVAS PROLONGADAS)

- **Causa:** Ocorrência de chuvas intensas ou períodos de umidade que impeçam a aplicação do CBUQ.
- **Probabilidade:** 4
- **Impacto:** 4
- **Alocado para:** Administração
- **Impacto:** Atraso no cronograma e impossibilidade de execução de trechos programados.
- **Ação preventiva:** Planejamento do cronograma priorizando meses de estiagem e acompanhamento meteorológico.
- **Responsável pela ação preventiva:** Fiscal da obra.
- **Ação de contingência:** Reprogramação das etapas afetadas e prorrogação justificada do prazo contratual.
- **Responsável pela ação de contingência:** Secretaria Municipal de Obras.

RISCO 2 – FORNECIMENTO DE MATERIAIS FORA DAS ESPECIFICAÇÕES

- **Causa:** Uso de materiais asfálticos ou agregados sem controle tecnológico adequado.
- **Probabilidade:** 2
- **Impacto:** 5
- **Alocado para:** Contratada
- **Impacto:** Redução da qualidade e da durabilidade do pavimento.
- **Ação preventiva:** Exigência de controle tecnológico e amostras de CBUQ conforme normas DNIT e ABNT.
- **Responsável pela ação preventiva:** Contratada, sob fiscalização da Administração.
- **Ação de contingência:** Suspensão imediata da aplicação do material e substituição integral do lote irregular.
- **Responsável pela ação de contingência:** Contratada.

RISCO 3 – INTERFERÊNCIAS NÃO PREVISTAS NAS VIAS (OBRAS DE CONCESSIONÁRIAS OU OBSTÁCULOS FÍSICOS)

- **Causa:** Presença de redes subterrâneas, postes ou outros elementos que impeçam a continuidade dos serviços.
- **Probabilidade:** 3
- **Impacto:** 3
- **Alocado para:** Administração
- **Impacto:** Atrasos pontuais e necessidade de ajustes de projeto.
- **Ação preventiva:** Levantamento prévio das interferências junto às concessionárias de serviços públicos.
- **Responsável pela ação preventiva:** Secretaria Municipal de Obras.
- **Ação de contingência:** Ajuste de projeto e readequação de cronograma, mediante registro em diário de obra.
- **Responsável pela ação de contingência:** Fiscal da obra.





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

9 DO CONTRATO

9.1 Instrumento Contratual

Somente por assinatura de contrato

9.2 Vigência

O prazo de vigência da contratação é de **12 (doze) meses** contados da assinatura do contrato, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.3 Gestão e Fiscalização

Gestor:

Nome: Vincas Visiulis Neto
Cargo: Diretor de Serviços
E-mail: vincasvn@hotmail.com

Fiscal:

Nome: Cesar Eduardo Guedes
Cargo: Pedreiro
E-mail: cesinhaobras2025@gmail.com

10 CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Os pagamentos à contratada observarão o cronograma de desembolso estabelecido no convênio firmado com a Secretaria de Governo e Relações Institucionais do Estado de São Paulo, que prevê a liberação dos recursos em etapa única, após a conclusão integral da obra e a aprovação das medições finais pela fiscalização municipal.

O pagamento somente será realizado após:

- A conclusão total dos serviços de recapeamento asfáltico, conforme projetos e especificações técnicas;
- A vistoria e aprovação definitiva pela Secretaria Municipal de Obras;
- A apresentação da documentação fiscal e técnica exigida pelo convênio e pela legislação vigente;
- A liberação dos recursos financeiros pela Secretaria de Governo e Relações Institucionais.



Assinado com Assinatura Eletrônica (Lei 14.063/2020 | Regulamento 910/2014/EC)

Hash SHA256 do original: ab97a8431aa261ae6eaf46663d799620ad634e575d2d7c221f108c918eacdcce

Link de validação: <https://valida.ae/d7b60c288927316de2c42ca4b8b6712484cbcc9db21a2f802>





Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

O prazo máximo para pagamento será de **até 30 (trinta) dias corridos** após a liquidação da despesa e a devida liberação dos valores pela Secretaria Estadual, conforme o cronograma financeiro anexo.

10.1 Prazos

10.1.1 Prazo de adequação dos serviços executados: até **5 (cinco) dias úteis** contados da notificação.

10.1.2 Prazo de recebimento definitivo do objeto: até **5 (cinco) dias úteis** contados do recebimento provisório.

10.1.3 Prazo de liquidação do documento fiscal: até **5 (cinco) dias úteis** após o recebimento definitivo.

10.1.4 Prazo de pagamento: até **30 (trinta) dias corridos** após a liquidação do documento fiscal.

11 DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas correrão a conta das seguintes dotações:

Organograma: 04.001 – OBRAS E URBANISMO

Ficha	Descrição	Elemento	Fonte
299	Obras e Instalações	4.4.90.51.00	01.110.0000.0000
299	Obras e Instalações	4.4.90.51.00	02.801.0014.0000

12 DO VALOR ESTIMADO

O valor máximo estimado será de **R\$ 162.186,70** (Cento e sessenta e dois mil, cento e oitenta e seis reais e setenta centavos).

13 INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Não há informações adicionais

Mirante do Paranapanema – SP, 06 de maio de 2026.

LEONARDO DE LIMA MEREDIJA
Comprador

